

Dato: \_\_\_\_\_

## OPHÆVELSE

Vedr.: Overtrædelse af den på haveforeningens område tinglyste  
deklaration/lokalplan.

Da du ikke har efterkommet bestyrelsens påtale i skrivelse af xxxx om manglende overholdelse af den på haveforeningens område tinglyste deklaration/lokalplan, ophæves brugsretten med omgående virkning jfr. foreningens vedtægter § 7.

Du opfordres til straks at rette henvendelse til bestyrelsen med henblik på salg af dit kolonihavehus.

Har du ikke inden 4 uger fra dags dato bortfjernet eller solgt kolonihavehuset, eller er salg sket i strid med gældende overdragelsesregler, bliver begæring indgivet til fogedretten om din udsættelse af haven ved en umiddelbar fogedforretning, hvorved du bliver pålagt yderligere sagsomkostninger.

Kan kolonihavehuset ikke sælges til vurderingen, er bestyrelsen berettiget til at sælge huset bedst muligt evt. ved auktion.

Ved afregning til dig er bestyrelsen beføjet til at fratække enhver udgift til medlemskabets og brugsrettens afvikling, herunder advokatomkostninger, retsgebyrer, restancer m.m.

Du har pligt til at betale haveforeningen brugsretsydelser og andre ydelser vedrørende haven indtil denne er fraflyttet og ryddeliggjort, ligesom du har pligt til at vedligeholde haven i samme periode.

Denne skrivelse er fremsendt som almindelig og anbefalet post.

Med venlig hilsen

\_\_\_\_\_  
Formand

\_\_\_\_\_  
Kasserer